

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Дом на Зелёной

№ 78-000054 по состоянию на 14.03.2019

Дата подачи декларации: 05.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САДКО-СИТИ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "САДКО-СИТИ"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 191123
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Радищева
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 39 литер В;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 63;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)332-50-60
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@dom-zelenina.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.dom-zelenina
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Хатько
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО "САДКО-СИТИ"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7842347729
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1069847534118
	2.1.3	Год регистрации: 2006 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Богоутдинов

	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 74 %
	3.4.6	СНИЛС: 071-361-789 60
	3.4.7	ИНН: 470403812949
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: в силу закона
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Хатько
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 26 %
	3.4.6	СНИЛС: 110-378-095 24
	3.4.7	ИНН: 780520745881
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: в силу закона

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 361 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 868 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 97 507 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Большая Зеленина
	9.2.10	Дом: 34
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 4
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13356,03 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: не устанавливается

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГЕОИЗОЛ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811077889
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Аркона Инжиниринг"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7805594550
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Публичное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Трест ГРИИ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Управление специальных строительных работ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811077889
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Непубличное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "МЕТРОКОН"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801008910
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.09.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0080-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7838497009
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Дом на Зеленой
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-013-0333-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.08.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.06.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 31.10.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4265-ЗУ
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.04.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.05.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "САДКО-СИТИ"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7842347729
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:07:0003200:1
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 2 788 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды с плиточным покрытием, тротуары с плиточным покрытием, тротуары и отмостка с асфальтовым покрытием
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): дворовое пространство на эксплуатируемо кровле подземной автостоянки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): заглублённый контейнер ТБО, расположен на земельном участке объекта строительства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: площадь озеленения 391,7 кв.м., в том числе площадь газона (в т.ч. по эксплуатируемой кровле 191,5 кв.м.) - 292,5 кв.м., площадь набивного покрытия (на эксплуатируемой кровле) - 99,2 кв.м.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ленэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Спб-1677-14/27257-э-14

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 31.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 29 343 193,54 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Петербургтеплоэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7838024362
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.06.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03/8069
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 31.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7 718 103,81 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 27.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 27-7266/14-4-1-ВО

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 25.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 1 611 054,00 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 28.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 48-27-7266/14-4-1 ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 25.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7 400 170 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 28.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 48-27-7266/14-4-1-ВС

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 25.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7 400 170 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: 7802319940
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: "Российские сети вещания и оповещения"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: 7712005121
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: 7802319940
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 92
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 13
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 56
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	2	1	43.15	1				
2	жилое	2	1	59.20	2				
3	жилое	2	1	93.40	3				
4	жилое	3	1	43.05	1				
5	жилое	3	1	59.24	2				
6	жилое	3	1	93.36	3				
7	жилое	4	1	42.99	1				
8	жилое	4	1	59.24	2				
9	жилое	4	1	93.32	3				
10	жилое	2	1	114.66	3				
11	жилое	2	1	110.27	3				
12	жилое	2	1	102.08	3				
13	жилое	2	1	62.81	2				
14	жилое	2	1	64.67	2				
15	жилое	3	1	114.66	3				
16	жилое	3	1	114.96	3				

17	жилое	3	1	124.04	3				
18	жилое	3	1	68.06	2				
19	жилое	3	1	54.62	2				
20	жилое	4	1	114.59	3				
21	жилое	4	1	114.91	3				
22	жилое	4	1	125.10	3				
23	жилое	4	1	67.94	2				
24	жилое	4	1	54.58	2				
25	жилое	5	1	129.77	4				
26	жилое	5	1	114.87	3				
27	жилое	5	1	63.51	2				
28	жилое	5	1	60.71	2				
29	жилое	5	1	67.82	2				
30	жилое	5	1	54.52	2				
31	жилое	6	1	108.43	3				
32	жилое	6	1	105.98	3				
33	жилое	6	1	62.30	2				
34	жилое	6	1	59.54	2				
35	жилое	6	1	67.70	2				
36	жилое	6	1	54.49	2				
37	жилое	7	1	78.85	2				
38	жилое	7	1	105.85	3				
39	жилое	7	1	65.15	2				
40	жилое	7	1	59.88	2				
41	жилое	7	1	67.61	2				
42	жилое	7	1	54.33	2				
43	жилое	8	1	112.89	4				
44	жилое	8	1	56.42	2				
45	жилое	8	1	53.91	2				
46	жилое	8	1	67.50	2				
47	жилое	8	1	54.31	2				
48	жилое	2	2	54.65	2				
49	жилое	2	2	83.13	2				
50	жилое	2	2	123.00	3				
51	жилое	2	2	118.08	3				
52	жилое	3	2	54.61	2				
53	жилое	3	2	93.73	2				
54	жилое	3	2	62.99	2				
55	жилое	3	2	76.23	2				

56	жилое	3	2	117.96	3				
57	жилое	4	2	54.59	2				
58	жилое	4	2	94.13	2				
59	жилое	4	2	63.56	2				
60	жилое	4	2	76.23	2				
61	жилое	4	2	117.86	3				
62	жилое	5	2	54.52	2				
63	жилое	5	2	93.57	3				
64	жилое	5	2	63.50	2				
65	жилое	5	2	76.23	2				
66	жилое	5	2	117.76	3				
67	жилое	6	2	54.47	2				
68	жилое	6	2	91.35	3				
69	жилое	6	2	110.98	3				
70	жилое	6	2	93.24	3				
71	жилое	7	2	54.32	2				
72	жилое	7	2	91.94	3				
73	жилое	7	2	118.21	3				
74	жилое	7	2	64.44	2				
75	жилое	8	2	54.30	2				
76	жилое	8	2	86.22	3				
77	жилое	8	2	105.76	3				
78	жилое	2	2	62.99	2				
79	жилое	2	2	48.26	1				
80	жилое	2	2	48.69	1				
81	жилое	2	2	48.46	1				
82	жилое	2	2	58.13	2				
83	жилое	3	2	62.92	2				
84	жилое	3	2	48.26	1				
85	жилое	3	2	48.62	1				
86	жилое	3	2	48.40	1				
87	жилое	3	2	58.05	2				
88	жилое	4	2	62.84	2				
89	жилое	4	2	48.17	1				
90	жилое	4	2	48.56	1				
91	жилое	4	2	48.33	1				
92	жилое	4	2	57.98	2				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Н-1	нежилое помещение	1	1	104.34	офисное помещение	89.4
					тамбур	5.0
					с/у	5.1
					пом уборочного инвентаря	4.9
Н-2	нежилое помещение	1	1	128.4	офисное помещение	111.2
					тамбур	7.7
					с/у	6.9
					пом уборочного инвентаря	2.6
Н-3	нежилое помещение	1	1	149.8	офисное помещение	135.4
					тамбур	7.0
					с/у	4.9
					пом уборочного инвентаря	2.5
Н-4	нежилое помещение	1	1	98.2	офисное помещение	83.8
					тамбур	7.0
					с/у	4.9
					пом уборочного инвентаря	2.5
Н-5	нежилое помещение	1	1	119.1	офисное помещение	99.7
					тамбур	7.7
					с/у	7.5
					пом уборочного инвентаря	4.3
Н-6	нежилое помещение	1	1	81.8	офисное помещение	68.4
					тамбур	5.1
					с/у	6.0
					пом уборочного инвентаря	2.3
Н-7	нежилое помещение	1	1	59.4	офисное помещение	44.2
					тамбур	6.9
					с/у	5.0
					пом уборочного инвентаря	3.4
Н-8	нежилое помещение	1	1	60.4	офисное помещение	46.1
					тамбур	5.0
					с/у	5.0
					пом уборочного инвентаря	4.3
Н-9	нежилое помещение	1	1	56.9	офисное помещение	43.4
					тамбур	5.2
					с/у	4.9
					пом уборочного инвентаря	3.4
Н-10	нежилое помещение	1	1	57.5	офисное помещение	43.3

					тамбур	5.3
					с/у	5.0
					пом уборочного инвентаря	3.8
H-11	нежилое помещение	1	1	100.7	офисное помещение	88.1
					тамбур	4.8
					с/у	5.0
					пом уборочного инвентаря	2.9
H-12	нежилое помещение	1	1	83.3	встроенный объект дошкольного образования	38.4
					место для раздевания	11.3
					туалет для детей	7.7
					туалет для персонала	4.2
					коридор	10.5
					тамбур	4.3
					коридор	7.0
0-0-1	нежилое помещение	подвал		1608.5	автостоянка	1571.3
					пом для хранения ламп	37.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	водомерный узел	техническое подполье	техническое	15.8
2	коридор	техническое подполье	общественное	25.0
3	лифтовый холл № 1 с зоной безопасности для МНГ	техническое подполье	общественное	8.2
4	помещение АПС № 2	техническое подполье	техническое	3.2
5	приточная венткамера автостоянки	техническое подполье	техническое	23.2
6	венткамера подпора в тамбур-шлюзе № 1	техническое подполье	техническое	17.7
7	ИТП №1	техническое подполье	техническое	33.8
8	кабельная	техническое подполье	техническое	15.5
9	ИТП № 2	техническое подполье	техническое	23.3
10	ИТП № 3	техническое подполье	техническое	15.3
11	венткамера подпора в тамбур-шлюзе № 2	техническое подполье	техническое	17.4
12	коридор № 2	техническое подполье	общественное	24.2
13	лифтовый холл № 2	техническое подполье	общественное	10.6
14	помещение АПС № 1	техническое подполье	техническое	9.7
15	тамбур-шлюз № 2	техническое подполье	общественное	9.5

16	коридор	техническое подполье	общественное	16.3
17	лифтовый холл № 3	техническое подполье	общественное	7.5
18	помещение АПС № 3	техническое подполье	техническое	14.1
19	вытяжная вент камера автостоянки	техническое подполье	техническое	22.0
20	помещение АПС № 4	техническое подполье	техническое	3.5
21	лифтовый холл № 4	техническое подполье	общественное	7.1
22	тамбур-шлюз № 4	техническое подполье	общественное	3.9
23	коридор № 4	техническое подполье	общественное	23.8
24	венкамера подпора в тамбур-шлюз № 3	техническое подполье	техническое	21.0
25	помещение для хранения уборочной техники	техническое подполье	техническое	28.1
26	помещение АУПТ	техническое подполье	техническое	39.0
27	насосная	техническое подполье	техническое	30.6
28	лестница № 2	техническое подполье	общественное	11.5
29	лестница № 3	техническое подполье	общественное	11.5
30	ИТП № 4	техническое подполье	техническое	15.2
31	помещение охраны	1 этаж	общественное	10.3
32	электрощитовая	1 этаж	техническое	16.6
33	помещение слаботочных систем	1 этаж	техническое	21.3
34	вестибюль	1 этаж	общественное	64.5
35	колясочная	1 этаж	общественное	7.2
36	помещение уборочного инвентаря	1 этаж	техническое	4.3
37	помещение диспетчерской	1 этаж	техническое	12.2
38	помещение для временного хранения мусора	1 этаж	техническое	11.9
39	вестибюль	1 этаж	общественное	54.9
40	колясочная	1 этаж	общественное	9.9
41	санузел	1 этаж	общественное	3.6
42	санузел	1 этаж	общественное	4.0
43	тамбур	1 этаж	общественное	7.7
44	тамбур	1 этаж	общественное	7.7
45	тамбур	1 этаж	общественное	2.1
46	тамбур	1 этаж	общественное	2.1
47	тамбур-шлюз	1 этаж	общественное	5.1
48	тамбур-шлюз	1 этаж	общественное	5.1
49	лестница Л 1	1 этаж	общественное	25.7
50	лестница Л 2	1 этаж	общественное	12.5
51	лестница Л 3	1 этаж	общественное	12.5
52	лестница Л 4	1 этаж	общественное	32.2
53	лестница Л 5	1 этаж	общественное	7.0
54	лестница Л 6	1 этаж	общественное	10.2

55	коридор 1-2	2 этаж 1 секция	общественное	13.4
56	лестница 1-2	2 этаж 1 секция	общественное	12.2
57	коридор 2-2	2 этаж 2 секция	общественное	32.4
58	тамбур 2-2	2 этаж 2 секция	общественное	8.2
59	лестница 2-2	2 этаж 2 секция	общественное	15.9
60	коридор 3-2	2 этаж 3 секция	общественное	30.1
61	тамбур 3-2	2 этаж 3 секция	общественное	7.5
62	лестница 3-2	2 этаж 3 секция	общественное	15.9
63	коридор 4-2	2 этаж 4 секция	общественное	33.2
64	лестница 4-2	2 этаж 4 секция	общественное	21.6
65	коридор 1-3	3 этаж 1 секция	общественное	13.4
66	лестница 1-3	3 этаж 1 секция	общественное	12.2
67	коридор 2-3	3 этаж 2 секция	общественное	32.4
68	тамбур 2-3	3 этаж 2 секция	общественное	8.2
69	лестница 2-3	3 этаж 2 секция	общественное	15.9
70	коридор 3-3	3 этаж 2 секция	общественное	30.1
71	тамбур 3-3	3 этаж 3 секция	общественное	7.5
72	лестница 3-3	3 этаж 3 секция	общественное	16.0
73	коридор 4-3	3 этаж 4 секция	общественное	33.2
74	лестница 4-3	3 этаж 4 секция	общественное	21.6
75	коридор 1-4	4 этаж 1 секция	общественное	13.4
76	лестница 1-4	4 этаж 1 секция	общественное	12.2
78	коридор 2-4	4 этаж 2 секция	общественное	32.4
79	тамбур 2-4	4 этаж 2 секция	общественное	8.2
80	лестница 2-4	4 этаж 2 секция	общественное	15.9
81	коридор 3-4	4 этаж 3 секция	общественное	30.1
82	тамбур 3-4	4 этаж 3 секция	общественное	7.5
83	лестница 3-4	4 этаж 3 секция	общественное	16.0
84	коридор 4-4	4 этаж 4 секция	общественное	33.2
85	лестница 4-4	4 этаж 4 секция	общественное	21.6
86	коридор 2-5	5 этаж 2 секция	общественное	32.4
87	тамбур 2-5	5 этаж 2 секция	общественное	8.2
88	лестница 2-5	5 этаж 2 секция	общественное	15.9
89	коридор 3-5	5 этаж 3 секция	общественное	30.1
90	тамбур 3-5	5 этаж 3 секция	общественное	7.5
91	лестница 3-5	5 этаж 3 секция	общественное	16.0
92	коридор 2-6	6 этаж 2 секция	общественное	32.4
93	тамбур 2-6	6 этаж 2 секция	общественное	8.2
94	лестница 2-6	6 этаж 2 секция	общественное	15.9

95	коридор 3-6	6 этаж 3 секция	общественное	29.2
96	тамбур 3-6	6 этаж 3 секция	общественное	7.5
97	лестница 3-6	6 этаж 3 секция	общественное	16.0
98	коридор 2-7	7 этаж 2 секция	общественное	32.4
99	тамбур 2-7	7 этаж 2 секция	общественное	8.2
100	лестница 2-7	7 этаж 2 секция	общественное	15.9
101	коридор 3-7	7 этаж 3 секция	общественное	29.2
102	тамбур 3-7	7 этаж 3 секция	общественное	7.5
103	лестница 3-7	7 этаж 3 секция	общественное	16.0
104	коридор 2-8	8 этаж 2 секция	общественное	25.1
105	тамбур 2-8	8 этаж 2 секция	общественное	8.2
106	лестница 2-8	8 этаж 2 секция	общественное	15.9
107	коридор 3-8	8 этаж 3 секция	общественное	18.7
108	тамбур 3-8	8 этаж 3 секция	общественное	7.5
109	лестница 3-8	8 этаж 3 секция	общественное	16.0

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	подземная часть	оборудование ИТП, 4 шт.	отопление
2	подземная часть	система отопления	отопление
3	подземная и надземная части	система отопления	отопление
4	подземная часть	система вентиляции	вентиляция технических помещений и МОП
5	подземная и надземная части	система вентиляции	вентиляция технических помещений и МОП
6	подземная и надземная части	система вентиляции	вентиляция жилых квартир
7	подземная часть	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
8	подземная и надземная части	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
9	подземная часть	система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
10	подземная и надземная части	система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
11	подземная и надземная части	система водоотведения	водоотведение
12	подземная и надземная части	АПС	автоматическая пожарная сигнализация

13	подземная и надземная части	СКУД	система контроля и управления доступом
14	подземная и надземная части	телефония, телевидение, интернет	телефония, телевидение, интернет
15	подземная и надземная части	ВРУ1-ВРУ12	электроснабжение
16	подземная и надземная части	лифт 4 шт.	Вертикальный транспорт
16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
18	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 025 262 000 р.

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:07:0003200:1
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Ф-Л СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПАО БАНК "ФК ОТКРЫТИЕ"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500050003510
		Корреспондентский счет: 30101810540300000795
		БИК: 044030795
		ИНН: 7706092528
		КПП: 784143002
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 17526887

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: коммерческий банк "НЕВАСТРОЙИНВЕСТ"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 0541002492
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 30 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.02.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:07:0003200:1
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: УПОЛНОМОЧЕННЫЙ БАНК: Ф-Л СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПАО БАНК "ФК ОТКРЫТИЕ", Р/С 40702810500050003510, К/С 30101810540300000795, БИК 044030795, ИНН 7706092528, КПП 784143002, ОГРН 1027739019208. АДРЕС: 191186, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, НЕВСКИЙ ПРОСПЕКТ, 26
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 010520A97AC40CD180E811BC6495BE84CF

Владелец: **ООО САДКО-СИТИ, ХАТЬКО АЛЕКСАНДР
ВАЛЕРЬЕВИЧ, г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**

Действителен: с 31.05.2018 по 31.05.2019